

# PRESSEMITTEILUNG

The logo for imovo, featuring the word "imovo" in a dark blue, lowercase, sans-serif font, positioned on a red rectangular background that has a white notch in the top-left corner.

Düsseldorf, den 07.06.2016

## Sanitätshaus eröffnet Standort im Ratinger Calor Carré

- Sanitätshaus Höfges & Koch eröffnet Niederlassung im Calor Carré
- imovo vermittelt 236 m<sup>2</sup> Verkaufs- und 94 m<sup>2</sup> Bürofläche
- Anmietungsentscheidung geht auf Konzept für Dienstleistungszentrum zurück
- Zehnjähriger Mietvertrag als Bekenntnis zum Standort

Düsseldorf, den 07.06.2016 – Das Sanitätshaus Höfges & Koch bezieht demnächst seinen neuen Standort im Calor Carré in Ratingen. Der Mietvertragsabschluss wurde vom Düsseldorfer Immobilienberatungsunternehmen imovo exklusiv begleitet. Eigentümerin des Objekts ist die Calor Carré GmbH, eine Tochtergesellschaft der LEG-Immobilien-Gruppe, für die imovo im Rahmen eines Leadmaklerauftrags bereits seit mehreren Jahren tätig ist.

„Die Entscheidung für den Standort im Calor Carré geht auf das Konzept zurück, das wir für das Dienstleistungszentrum erstellt haben. Dieses beinhaltet vor allem den Fokus auf Branchen aus dem sozialen und medizinischen Bereich“, erläutert Bianca Könecke, Beraterin von imovo, die den Deal erfolgreich umsetzte. „Das Ladenlokal wurde vorher von einer Apotheke genutzt und wird nun entsprechend der Anforderungen an ein modernes Sanitätshaus umgebaut.“ Die Laufzeit des Mietvertrags beträgt zehn Jahre. „Damit bekennt sich das Sanitätshaus zum Objekt und zum Standort“, betont Könecke.

Die Mietfläche beinhaltet 236 Quadratmeter Verkaufsfläche mit großem Schaufenster im Erdgeschoss, dazu 94 Quadratmeter Bürofläche im 1. Obergeschoss. Das 1979 gegründete Sanitätshaus Höfges & Koch ist ein alteingesessenes Ratinger Unternehmen mit mehreren Niederlassungen im Stadtgebiet. Das Unternehmen verfügt über eine treue Stammkundschaft weit über Ratingen hinaus. Mit der Anmietung der neuen Fläche im Calor Carré setzt Höfges & Koch seine erfolgreiche Entwicklung fort.

### Über imovo

Ein hohes Maß an Kundenorientierung – das ist auch das Erfolgsrezept des Immobilienberatungsunternehmens imovo, das als Management Buy Out aus dem Beratungsunternehmen Catella hervorgegangen ist. „Der Kunde, der sich für imovo entscheidet, bekommt ein starkes Team zur Seite gestellt, welches sich als Berater und Problemlöser auf Augenhöhe versteht“, verspricht Knud Schaaf, geschäftsführender Gesellschafter von imovo. „Wir betrachten Projekte immer ganzheitlich, gehen auf jeden Anspruch ein und kreativ über Standards hinaus.“ Offenheit und Ehrlichkeit in der Kommunikation, Verantwortungsbewusstsein, Zielorientierung und Präzision in der Ausführung – diese Werte reklamiert das Unternehmen. Schaaf: „Unsere Kunden können sich auf uns als Partner verlassen.“

## Pressekontakt

Knud Schaaf

Geschäftsführender Gesellschafter

+49 211 90 99 66 22

[knud.schaaf@imovo.de](mailto:knud.schaaf@imovo.de)