

PRESSEINFORMATION

Düsseldorf, 23.03.2016

THK mietet 4.830 Quadratmeter im SEGRO CityPark Düsseldorf

SEGRO hat im SEGRO CityPark Düsseldorf einen neuen Mietvertrag über insgesamt 4.830 Quadratmeter für zehn Jahre abgeschlossen.

Im September hat der neue Mieter THK RHYTHM AUTOMOTIVE den Fahrwerksbereich (Linkage & Suspension) des Unternehmens TRW übernommen. THK RHYTHM AUTOMOTIVE wird sein Europäisches Zentrum für Forschung und Entwicklung sowie den Verwaltungsbereich in den CityPark Düsseldorf verlagern. Das europäische Headquarter von THK RHYTHM AUTOMOTIVE wird mehr als 100 Mitarbeiter im CityPark Düsseldorf beschäftigen.

THK RHYTHM AUTOMOTIVE ist eine Tochtergesellschaft der THK Group, ein global führendes Unternehmen in der Entwicklung und Fertigung von Linearführungen für Werkzeugmaschinen und Industrierausrüstung.

Mit der Vermietung ist der dritte Bauabschnitt des SEGRO CityParks Düsseldorf voll vermietet. Der Bauantrag für die dritte Bauphase wurde bereits eingereicht. Die Fertigstellung wird für Ende 2016 erwartet. Seit Januar 2009 entwickelt SEGRO auf dem 10 Hektar großen und vormals durch Hein Lehmann genutzten Areal einen modernen Gewerbepark mit insgesamt rund 62.000 Quadratmeter Nutzfläche. Das Gelände liegt verkehrsgünstig zwischen dem Düsseldorfer Hauptbahnhof und der „Automeile Höherweg“.

Das Vermietungsteam der imovo GmbH war für beide Parteien vermittelnd tätig und beriet THK über ein Jahr lang beim gesamten Standortauswahlprozess.

.....
Pressekontakt:

Holger Friedrichs
Dr. ZitelmannPB. GmbH
T: +49 (0)30 72 62 76 157
E: friedrichs@zitelmann.com
.....

Über SEGRO

SEGRO ist ein börsennotierter Industrieimmobilien-Konzern aus Großbritannien und marktführender Eigentümer, Asset-Manager und Entwickler von modernen Logistik- und Gewerbeimmobilien. SEGRO besitzt und verwaltet insgesamt 5,8 Millionen Quadratmeter Mietfläche mit einem Wert von 9 Milliarden EURO und ist Dienstleister für mehr als 1.200 Kunden aus den verschiedensten Branchen. Die im Besitz von SEGRO befindlichen und verwalteten Immobilien liegen in der unmittelbaren Nähe zu Ballungsräumen und an wichtigen Verkehrsknotenpunkten in insgesamt neun verschiedenen europäischen Ländern. Der Hauptschwerpunkt liegt in Großbritannien, Frankreich, Deutschland, den Niederlanden, Belgien und Polen.

Über imovo:

Ein hohes Maß an Kundenorientierung – das ist auch das Erfolgsrezept des Immobilienberatungsunternehmens imovo, das als Management Buy Out aus dem Beratungsunternehmen Catella hervorgegangen und seit Jahresbeginn operativ tätig ist. „Der Kunde, der sich für imovo entscheidet, bekommt ein starkes Team zur Seite gestellt, welches sich als Berater und Problemlöser auf Augenhöhe versteht“, verspricht Knud Schaaf, geschäftsführender Gesellschafter von imovo. „Wir betrachten Projekte immer ganzheitlich, gehen auf jeden Anspruch ein und kreativ über Standards hinaus.“ Offenheit und Ehrlichkeit in der Kommunikation, Verantwortungsbewusstsein, Zielorientierung und Präzision in der Ausführung – diese Werte reklamiert das Unternehmen. Schaaf: „Unsere Kunden können sich auf uns als Partner verlassen.“

SEGRO GERMANY GMBH

Fichtenstrasse 33, 40233 Düsseldorf, Telefon: +49 (0)211 4 97 65-0

imovo GmbH

Schanzen Straße 102, 40549 Düsseldorf, Telefon: +49 (0)211 90 99 66-25

Erstkontakt Presse: Michaela Seitz

Geschäftsführender Gesellschafter: Knud Schaaf