

# PRESSEMITTEILUNG



Düsseldorf, den 08.01.2020

## imovo vermittelt erneut ein Büro- und Geschäftshaus im Zentrum von Düsseldorf

**Düsseldorf, den 08.01.2020** – Das erst im Februar 2019 neu gegründete Investment-Team der imovo GmbH, Partner der NAI apollo Group, konnte mit einem Büro- und Geschäftshaus in der Stadtmitte zwischen der Schadowstraße und der Immermannstraße bereits das sechste Investment innerhalb der ersten 11 Monate in Düsseldorf vermitteln.

Käufer und Verkäufer des ca. 2.000 qm großen Objektes sind Privatpersonen. Über den genauen Kaufpreis im einstelligen Millionenbereich wurde Stillschweigen vereinbart.

Das aus den 1960er Jahren stammende und laufend sanierte Objekt hat aktuell noch einen geringen Leerstand und Umbaupotenzial, für beides gibt es aber bereits entsprechende Konzepte.

"Immobilien in diesen Lagen erfreuen sich seit einigen Jahren über stetigen Wertzuwachs und ein Ende dieser Entwicklung ist derzeit nicht absehbar, was auch den Käufern trotz hoher Einstiegspreise entsprechende Perspektiven gibt", erläutern Jörg Langensiepen und Sven Wiegand von imovo und fügen weiter hinzu: "Dies bestätigen uns auch weitere Transaktionen, die wir im direkten Umfeld derzeit im Alleinauftrag betreuen und bei denen die Rahmendaten, wie Rendite und Quadratmeterpreis pro Nutzfläche sehr ähnlich sind."

### Über imovo

Ein hohes Maß an Kundenorientierung – das ist auch das Erfolgsrezept des Immobilienberatungsunternehmens imovo. „**Der Kunde**, der sich für imovo entscheidet, bekommt ein starkes Team zur Seite gestellt, welches sich als Berater und Problemlöser auf Augenhöhe versteht“, verspricht Knud Schaaf, **geschäftsführender Gesellschafter von imovo**. „Wir betrachten Projekte immer ganzheitlich, gehen auf jeden Anspruch ein und kreativ über Standards hinaus.“ Offenheit und Ehrlichkeit in der Kommunikation, Verantwortungsbewusstsein, Zielorientierung und Präzision in der Ausführung – diese Werte reklamiert das Unternehmen. Schaaf: „Unsere Kunden können sich auf uns als Partner verlassen.“

## Pressekontakt

Knud Schaaf

Geschäftsführender Gesellschafter

+49 211 90 99 66 22

[knud.schaaf@imovo.de](mailto:knud.schaaf@imovo.de)